



LEGENDE

- Wohnbauflächen Bestand
- Wohnbaupotenziale gemäß Flächennutzungsplan
- Potenzialflächen für nachhaltige Außenentwicklung
- Besondere Wohnformen im Grünen
- Gemischtes urbanes Quartier
- Gewerbegebiete Bestand
- Potenzialflächen für zukünftige Gewerbegebiete
- Industrie 4.0: emissionsarmes, zukunftsfähiges Gewerbe
- Grünflächen
- Potenzialflächen für Renaturierung
- Grünverbindungen
- Landwirtschaftliche Betriebe
- Radwegenetz
- E-Shuttle-Verbindung vom Bahnhof in die Innenstadt und ins Gewerbegebiet
- Große Mobilitätsstationen an zentralen Knotenpunkten
- Kleine Mobilitätsstationen in den Wohngebieten
- Schlüsselprojekte des Maßnahmenkonzepts