

Wahlstedt – Gewerbegebiet am Flugplatz

Kontakt

Markus Trettin
Dipl.-Geogr.

Gieschenhagen 2b
23795 Bad Segeberg

Tel.: 04551/ 90 86 2-12
E-Mail: markus.trettin@badsegeberg.de



Lage:
im Nordosten
Wahlstedts

Anbindung:
0,5 km zur A21
0,5 km zur B205

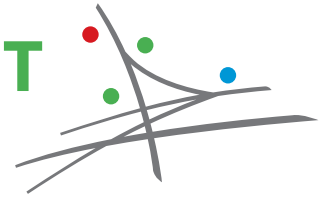
Nordbahn:
Bad Oldesloe –
Neumünster

Gesamtfläche:
GI/GE: 30 ha

Glasfaser-
Anschluss

flexibler
Grundstücks-
zuschnitt

Preis:
auf Anfrage



Fakten zum Standort Wahlstedt

Der **Wirtschaftsstandort Wahlstedt** ist Teil der Metropolregion Hamburg und zeichnet sich durch seine **hervorragende Lage** im Städtedreieck zwischen Hamburg, Lübeck und Kiel aus. Die **sehr gute Verkehrsanbindung** über die Autobahnen A20 und A21 gewährleistet eine schnelle Erreichbarkeit und macht gemeinsam mit günstigen Grundstückspreisen den Standort für Unternehmen jeglicher Branche interessant.

Die Stadt Wahlstedt hat eine **lange Tradition als Industriestadt** im Grünen. Große Firmen wie arko, Ardagh Glass, Grundfos, Lichtenheldt oder die Pelz Gruppe sind bereits seit über 60 Jahren am Standort aktiv und diesem immer treu geblieben.

Wahlstedt – Das Wirtschaftszentrum im Nordosten des Kreises Segeberg:

- 9.400 Einwohner
- 3.900 Arbeitsplätze
- 300 Personen Einpendlerüberschuss

- Hebesätze:
 - Gewerbesteuerhebesatz 370
 - Grundsteuerhebesatz A 370
 - Grundsteuerhebesatz B 390

- Zentrale Einrichtungen:
 - Vier KiTas
 - Grundschule
 - Gemeinschaftsschule
 - Volkshochschule
 - Theater, Freibad und Sportanlagen

- „Haus der Wirtschaft“ als Anlaufstelle in Bad Segeberg:
 - REGIONET Wirtschaftsförderung
 - Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft des Kreises Segeberg mbH
 - Geschäftsstelle der IHK zu Lübeck
 - Beratungsstelle Frau & Beruf

Die **Wirtschaftsstruktur** in Wahlstedt ist vor allem geprägt durch das produzierende Gewerbe. Dieses ist mit einem Anteil von 43 % aller sozialversicherungspflichtig Beschäftigten mit Abstand der größte Wirtschaftszweig, gefolgt vom Gesundheits- und Sozialwesen mit 18 % und dem Handel/ Instandhaltung und Reparatur von Kfz mit 15 %.

