



# Stadt Wahlstedt

---

## Amtliche Bekanntmachung

---

### Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr

---

**Sitzungstermin:** Montag, 08.09.2025, 18:00 Uhr  
**Raum, Ort:** Sitzungssaal, Begegnungsstätte, Waldstr. 1, 23812 Wahlstedt

---

### Tagesordnung

#### Öffentlicher Teil

- | TOP | Betreff  |
|-----|--|
| 1   | Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden sowie Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit   |
| 2   | Entscheidung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten im nichtöffentlichen Teil bzw. über die Erweiterung der Tagesordnung, soweit Anträge vorliegen   |
| 3   | Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 21.07.2025, soweit welche vorliegen   |
| 4   | Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung erfolgten Beschlüssen, soweit welche vorliegen  |
| 5   | Bericht der Verwaltung   |
| 6   | Anregungen, Beschwerden und Anfragen der Ausschussmitglieder u. Redeberechtigten   |
| 7   | Anfragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner (Teil 1)  |
| 8   | 6. Änderung von Bebauungsplan Nr. 6e der Stadt Wahlstedt - "Ehemals Gaedekes Gasthof" - für das Gebiet südlich der Grundstücke Dorfstraße 18 und Rendsburger Straße Nr. 13-15 (nur ungerade Hausnummern), östlich der Grundstücke Dorfstraße Nr. 16 und 23, westlich des Grundstücks Rendsburger Straße Nr. 18 d-h und nördlich der Grundstücke Rendsburger Straße 12-16 (nur gerade Hausnummern)<br>hier: Aufstellungsbeschluss |

- 9        Bebauungsplan Nr. 21 der Stadt Wahlstedt - Sondergebiet Flugplatz  
hier: Aufstellungsbeschluss
- 10       Kiebitzring
- 11       Kleines Theater am Markt
- 12       Rathaus-Sanierung
- 13       Kronsheider Straße
- 14       Marktplatz
- 15       Anfragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner (Teil  
2)

### **Voraussichtlich nichtöffentlicher Teil**

- | <b>TOP</b> | <b>Betreff</b>  |
|------------|---|
| 16         | Bericht der Verwaltung  |
| 17         | Abschluss eines städtebaulichen Vertrages<br>hier: Planungskostenübernahmevertrag für den Bebauungsplans Nr. 6e,<br>6.Änderung - der Stadt Wahlstedt - "Ehemals Gaedekes Gasthof" - für das Ge-<br>biet südlich der Grundstücke Dorfstraße 18 und Rendsburger Straße Nr. 13-15<br>(nur ungerade Hausnummern), östlich der Grundstücke Dorfstraße Nr. 16 und<br>23, westlich des Grundstücks Rendsburger Straße Nr. 18 d-h und nördlich der<br>Grundstücke Rendsburger Straße 12-16 (nur gerade Hausnummern) |
| 18         | Abschluss eines städtebaulichen Vertrages<br>hier: Planungskostenübernahmevertrag für den Bebauungsplan Nr. 21 der Stadt<br>Wahlstedt - "Sondergebiet Flugplatz" - für eine Süd-Östliche Teilfläche des Son-<br>derlandeplatzes   |
| 19         | Umsetzung von Beschlüssen und Anregungen der Ausschussmitglieder  |
| 20         | Bauanfragen / Befreiungsanträge   |
| 21         | Anregungen, Beschwerden und Anfragen der Ausschussmitglieder u. Redebe-<br>rechtigten   |

Stadt Wahlstedt  
Der Bürgermeister

Wahlstedt, 28.08.2025